

INFO AVOND



FINANCIËLE PARTICIPATIE LAARBEEK ENERGIE

Doe mee en word via onze **coöperatie**
ook mede-eigenaar van Zonneweide
de Blauwe Poort.

Kom, luister en praat mee!

Kijk ook even op
www.laarbeekenergie.nl



**Laarbeek[®]
Energie**

OPGEWEKT IN EIGEN DORP!

Juli 2023



Programma van de avond

- Welkom
- Veranderingen op de energiemarkt
- Laarbeek Energie
- Zonnepark de Blauwe Poort
- Laarbeek Energie Participaties
- Inschrijven voor participaties
- Vragen en discussie

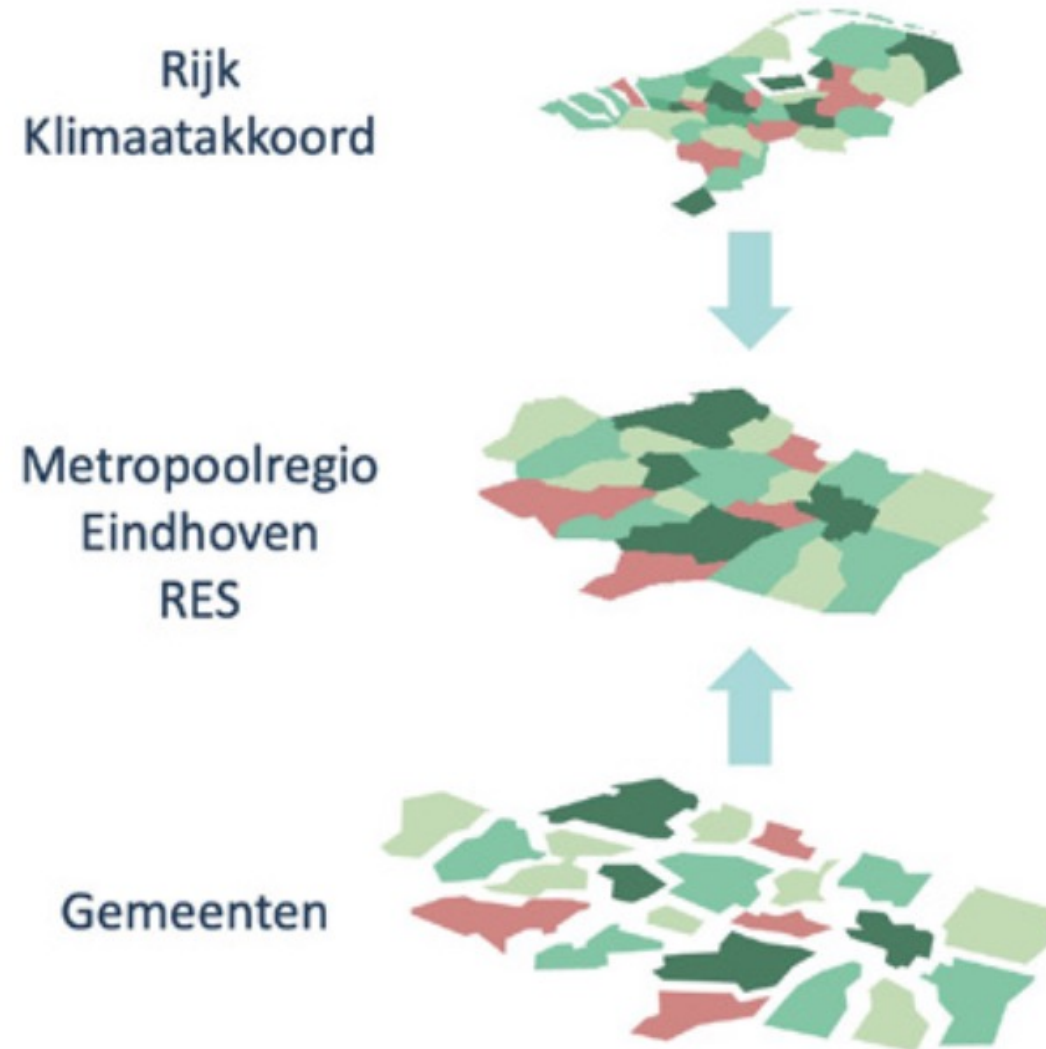
Vragen en antwoorden:

- Tijdens presentatie
- Na de presentatie
- Later



Veranderingen op de energiemarkt, op weg naar verduurzaming

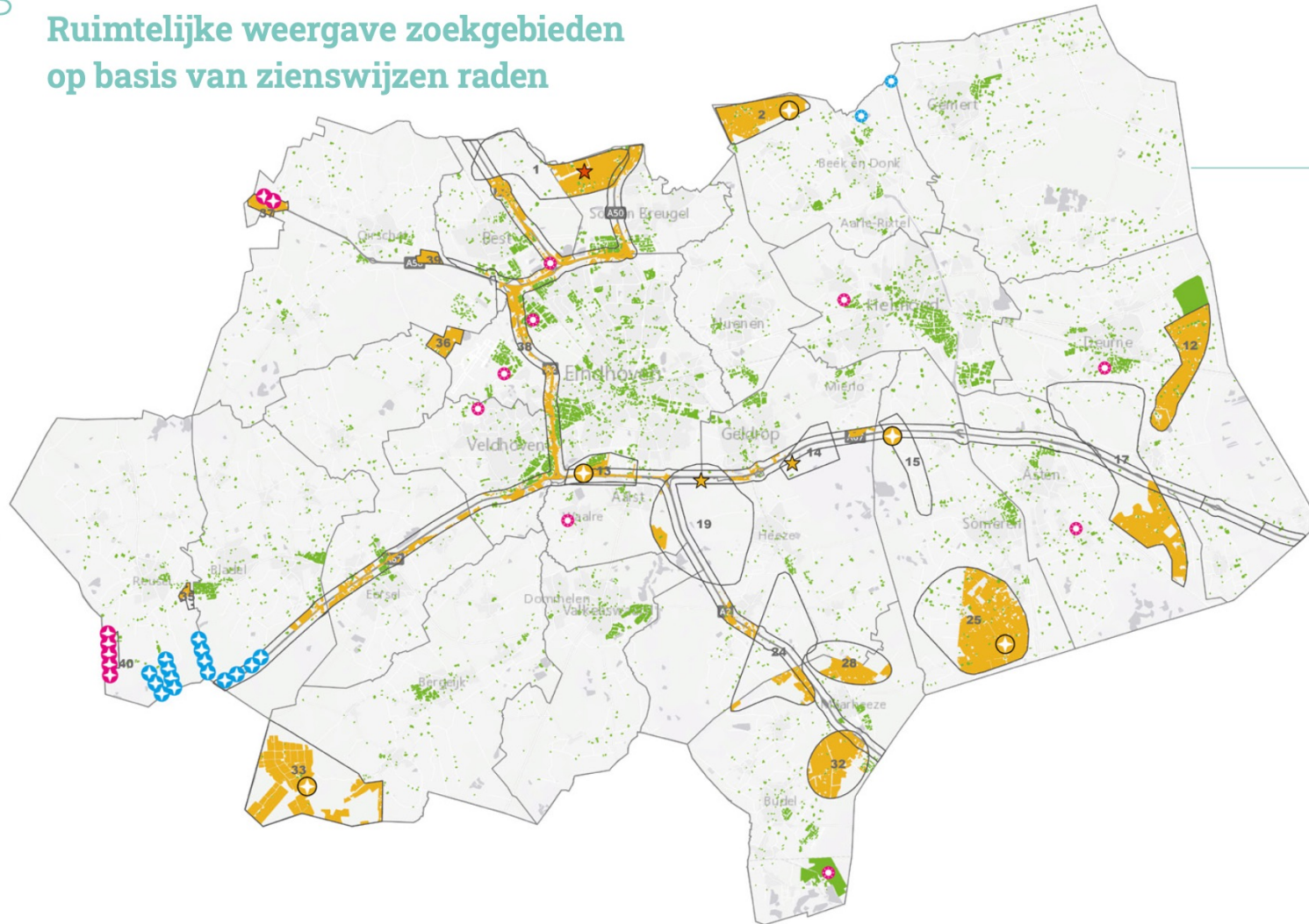
Regionale Energie Strategie (RES)



Regionale Energie Strategie (RES)

48

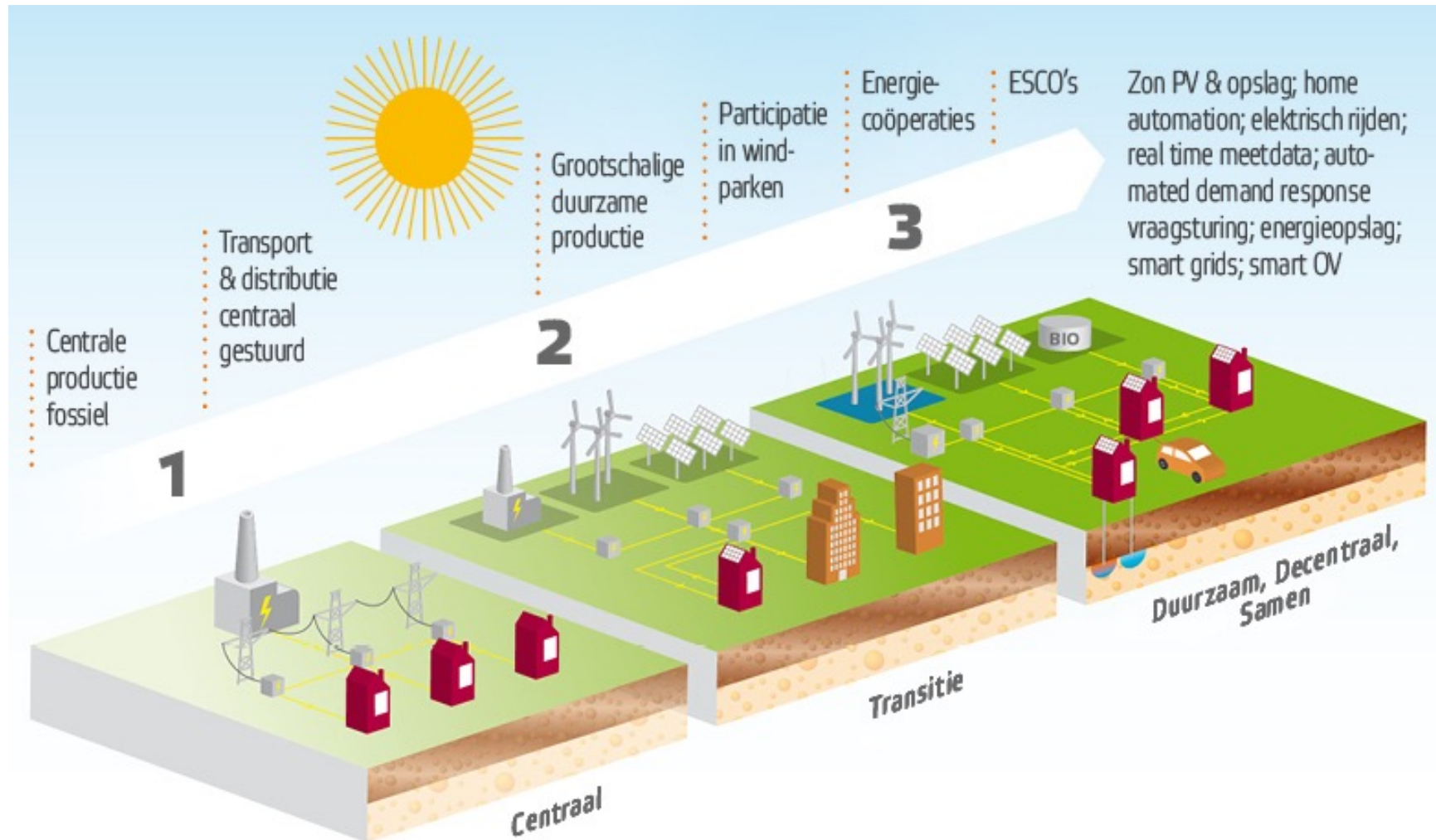
Ruimtelijke weergave zoekgebieden
op basis van zienswijzen raden



Legenda

- Globale zoekgebieden concept RES
- ✦ Gerealiseerd wind (categorie A, B en C)
- ✦ Gerealiseerd zon (categorie A, B en C)
- ✦ Pijlijn wind (categorie A, B en C) *
- ✦ Pijlijn zon (categorie A, B en C) *
- Resterende no-regret (categorie A)
- Voorlopig zoekgebied wind op land op basis van gemeentelijke zienswijzen (Categorie C)
- Voorlopig zoekgebied zon op land op basis van gemeentelijke zienswijzen (Categorie C)
- ★ Verkenning ontwikkeling langs A67
- ★ Combinatie van zonne- en windenergie is één van de opties

RES: Toekomstig netwerk Duurzame Energie



RES: Toekomstig systeem Duurzame Energie



Het energienet is gedistribueerd



Lokaal eigenaarschap en samenwerking



Alles draagt bij aan balans



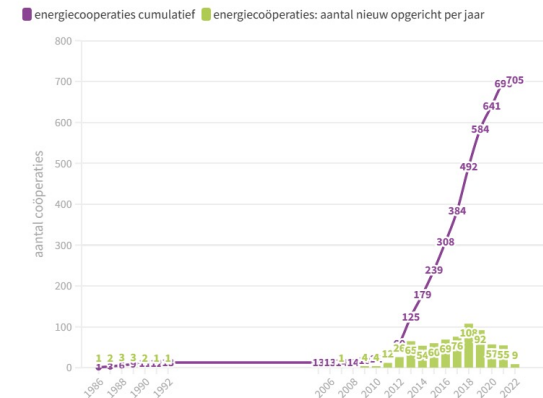
Maatschappelijke veerkracht

Energiecoöperaties in Nederland

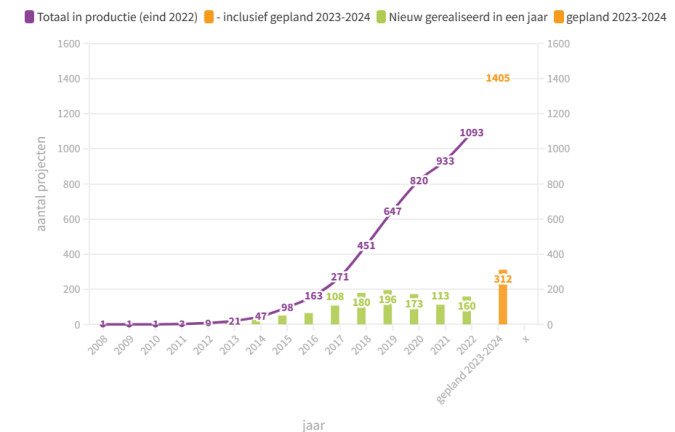


Nederlandse Coöperatieve Raad (NCR): De culturele waarden van Coöperaties.

Figuur 1.1 - Ontwikkeling aantal coöperaties



Figuur 2.1 - Ontwikkeling aantal collectieve zonprojecten



Kennismaken met Laarbeek Energie





“HOE MOOI ZOU HET ZIJN...

als we in Laarbeek voor onze eigen energie kunnen zorgen. We gaan nu aan de slag voor een duurzame toekomst. Het kán en we gaan het in Laarbeek zelf organiseren.”

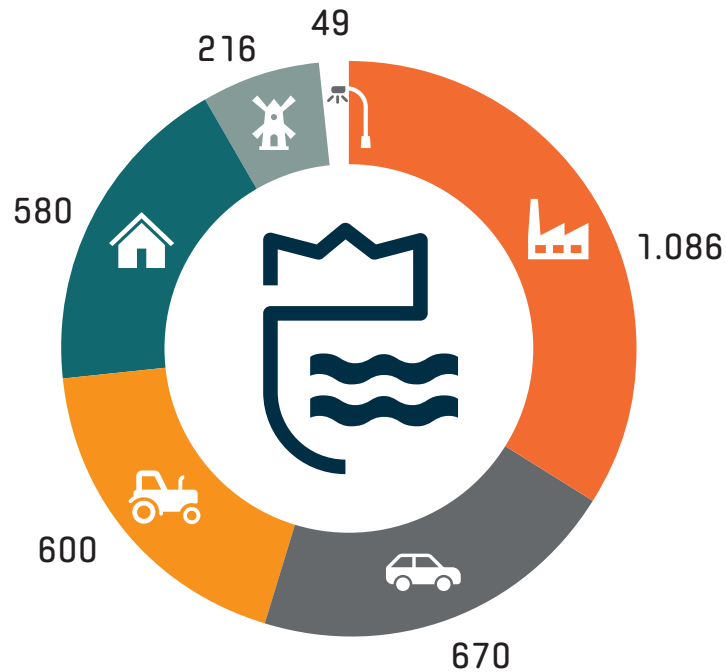
Wat wil Laarbeek Energie bereiken?

- Beschikbaarheid
 - De energie die we hier nodig hebben hier zelf duurzaam opwekken
- Eigendom
 - Rendement blijft lokaal
 - Zeggenschap
- Onafhankelijkheid
 - Van het elektriciteit netwerk
 - Van 'geo-politieke' krachten



Ligt de lat hoog genoeg?

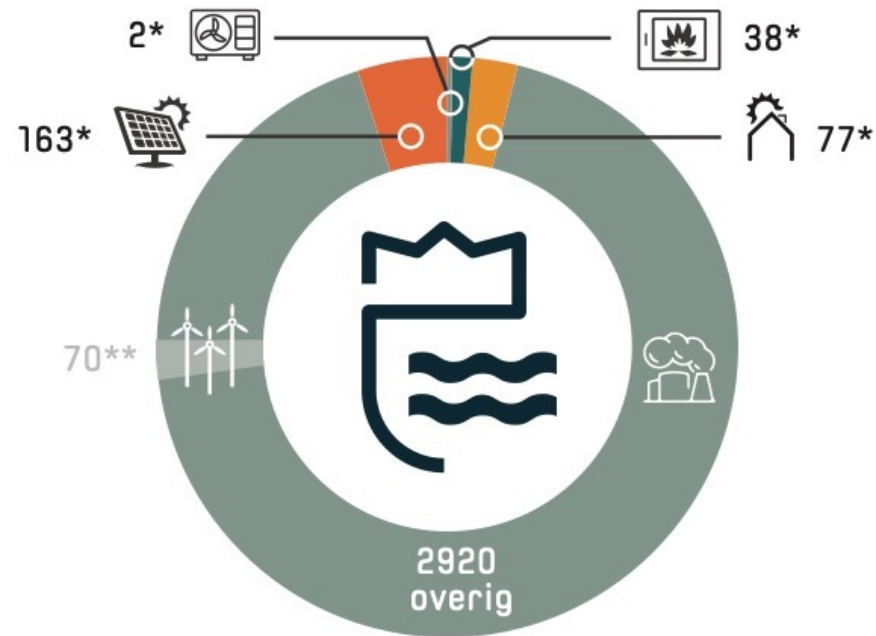
Energie verbruik



3.200 TJ

bron: Gemeente Laarbeek

Herkomst energie



3.200 TJ

* bron: Gemeente Laarbeek,

** bron: Greenchoice

Huidige energieverbruik in Laarbeek is gemiddeld maar de opwek is te laag.

*Met de huidige ambitie wordt een duurzaam zelfvoorzienend lokaal energiesysteem **niet** bereikt!*



Coöperatie Laarbeek Energie

- Opgericht januari 2022
- Statuten gepasseerd op 16 juni 2022
- Organisatie, Raad van Advies, vrijwilligers
- Website: www.laarbeekenergie.nl
- Rol: lokaal eigendom, lokaal gebruik, complexe projecten met meerdere partijen
- Samenwerken met andere lokale partijen (Platform Duurzaam Laarbeek en Duurzaam Wonen Laarbeek)



Het verhaal van Laarbeek Energie

Informereren, aanzetten tot gedragsverandering

Projecten opzetten voor gezamenlijke acties

Lokaal gebruik van grootschalige opwek

(Mede)eigendom van grootschalige opwek

Signaleren knelpunten

Doorverwijzen



Lopende activiteiten Laarbeek Energie

- Verkrijgen aandeel in zonnepark
- Bijeenkomsten met bedrijven/bedrijventerreinen over energiebesparing en –opwekken, identificeren knelpunten
- Ondersteunen voetbalverenigingen m.b.t. gezamenlijke maatregelen energie
- Analyseren data verbruik en opwekken in Laarbeek, indicator voor zelfvoorzienendheid
- Meedenken met initiatieven in opstartfase
- Ondernemers helpen met concrete vragen

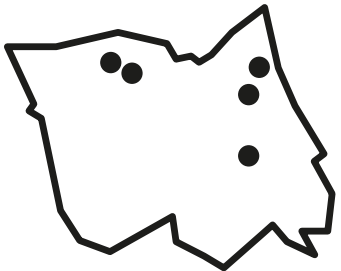
*Suggesties, vragen,
samenwerken?*



Collectief opwekken

Lokaal?

Naam zonnepark	Capaciteit	Eigenaar
De Blauwe Poort	10 ha	Green Trust (NL) en EigenEnergie (NL)
Pater Eustachiuslaan	6 ha	Enovos (Luxemburg)
De Liesvelden	12 ha	Lightsource BP (VK)
Rooijseweg	7,6 ha	Enovos (Luxemburg)
De Vossenbergh	6 ha	TPSolar BV (NL)
TOTAAL	41,6 ha	163 TJ



41,6 Hectaren



Blauwe Poort en Laarbeek Energie Participaties



Waar ligt het?

- langs Broekdalerbaan (N279)
- ten noorden van bedrijventerrein Bemmer IV
- ten westen van de waterberging “de Blauwe Poort Laarbeek” (2018)
- circa 10 hectare landbouwgrond



Aandacht voor natuur, landschap en cultuurhistorie

- Landschapsateliers: uitgangspunten voor het ontwerp met lokale inbreng
- Ruimte voor planten en dieren (bv via watergangen, beplanting)
- Ruimte voor recreanten, wandelpad door de zonneweide
- Financiële bijdrage aan project Heen en Weer van lokale heemkundekringen



Resultaat landschappelijke inpassing

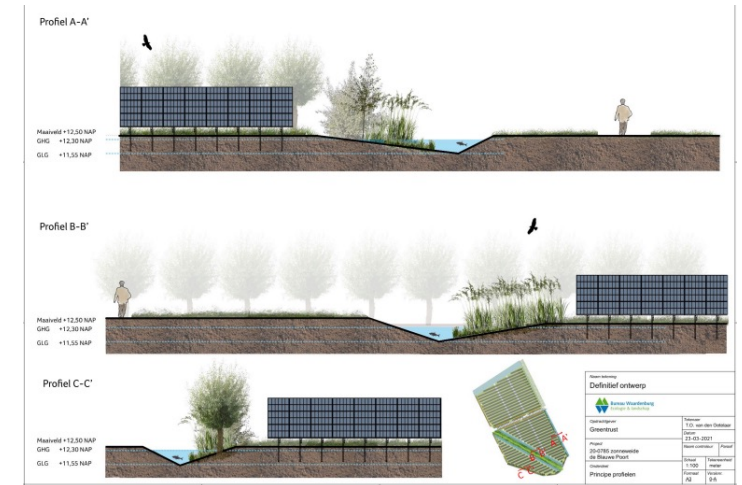
Uitgangspunten voor ontwerp, opgesteld in samenspraak met omgeving en heemkundekringen

Zonnepanelen

- richting van de zonnepanelen sluit aan bij kavelrichting
- rijafstand tussen panelen 5 meter, om licht op de bodem door te laten

Natuurinclusief ontwerp, met als elementen

- Drassige delen
- Natuurvriendelijke oevers
- Knotwilgen
- Struweel / boomvormers
- Struinpadij
- Kruidenrijke berm
- Extensief beheerd gras
- Cultuurhistorie



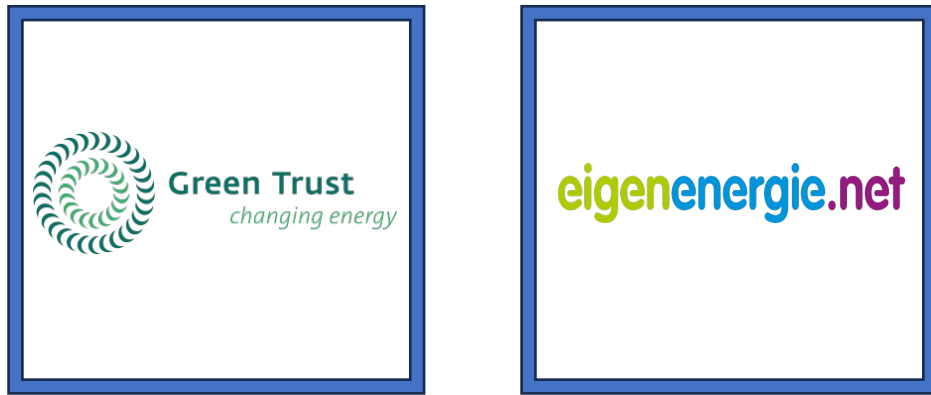
Gegevens de Blauwe Poort

- Ongeveer 10 hectare met een 25-jarig opstalrecht
- 17.500 zonnepanelen
- Park is al operationeel en is 9 juni feestelijk overgedragen
- Totaal vermogen is 9,4 MWp
- Gemiddelde productie per jaar is 9.000.000 kWh
- Dit is genoeg voor ongeveer 3.000 huishoudens



Juridische structuur

Huidige situatie



50% eigendom

50% eigendom



Nieuwe situatie



50% eigendom

50% eigendom



Participeren in Laarbeek Energie

Let op!

U belegt buiten AFM-toezicht.

Geen prospectusplicht voor deze activiteit.



Belangrijkste risico's

- Elektriciteitsprijs: dit is de belangrijkste variabele in de berekeningen met veel impact op de opbrengsten van het park en een hoge mate van onvoorspelbaarheid. Eerste 15 jaar risico voor lage prijzen beperkt door SDE++ subsidie. Laatste 10 jaar onzeker.
- Weersinvloeden: de berekeningen gaan uit van een scenario waarbij historisch gezien de kans 90% is dat de gehanteerde hoeveelheid zon ook gerealiseerd wordt. Echter het weer verandert en de impact kan groot zijn.
- Zie de prospectus voor een uitgebreide toelichting op de risico's.



Waarom participeren?

- Je draagt bij aan lokale, schone energie en een duurzame gemeente
- Je bepaalt mede de exploitatie van de Blauwe Poort
- Je beslist mee over nieuwe duurzame projecten in je eigen omgeving
- Je ontvangt een participatievergoeding
(investeer geen geld dat je niet missen kunt!)



Laarbeek Energie Participaties

Uitgevende instelling:	Coöperatie Laarbeek Energie U.A.
Uit te geven:	Laarbeek Energie Participaties
Uitgifte aan:	Leden van Laarbeek Energie
Prijs per participatie:	€ 250
Minimum participatie:	2 participaties
Maximale participatie:	€ 100.000
Participatievergoeding:	Variabel; wordt jaarlijks achteraf vastgesteld door de Algemene Vergadering van Laarbeek Energie.
Looptijd:	De participaties hebben geen vaste looptijd, waarna de inleg moet zijn terugbetaald.
Omvang van de uitgifte:	€ 1.400.000
Periode inschrijving:	9 juni 2023 – 31 oktober 2023

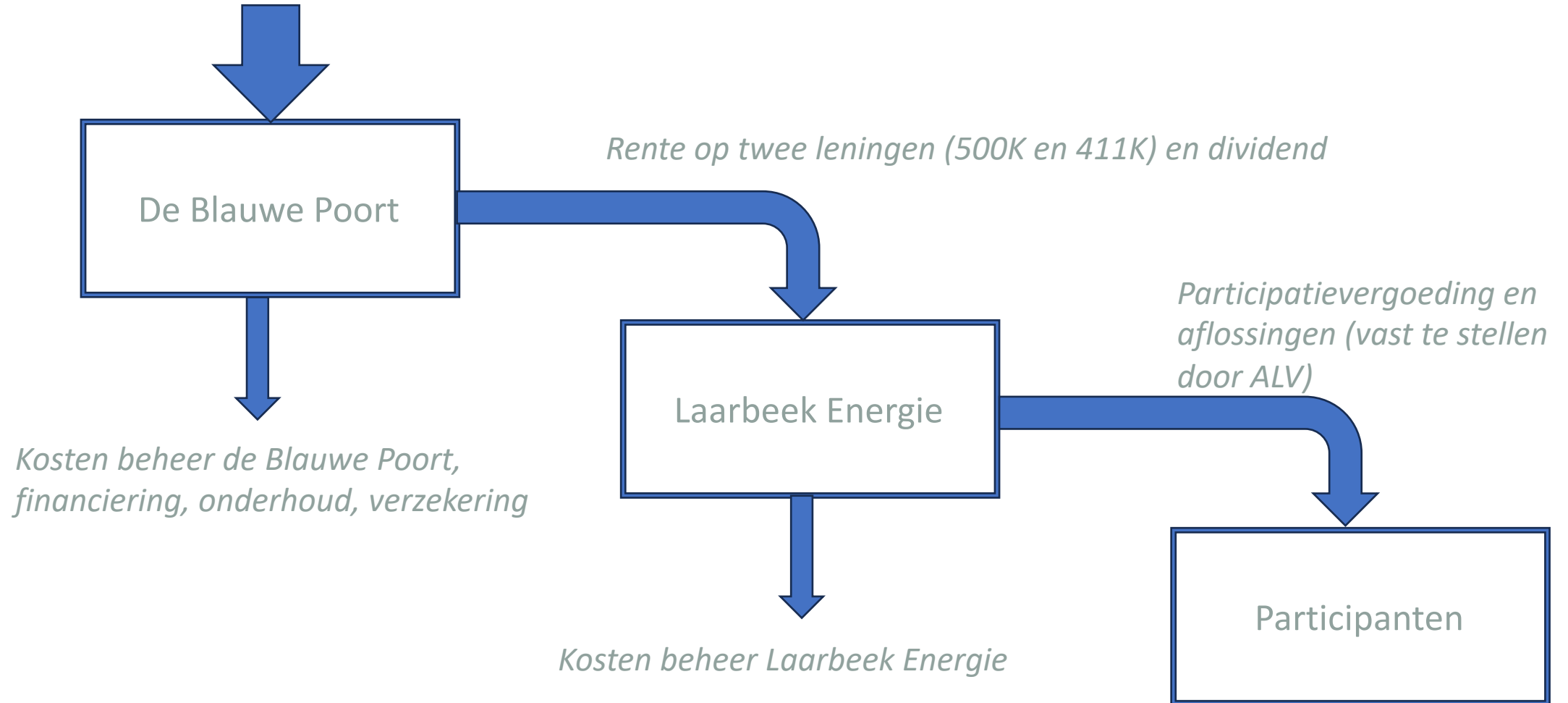
Voor de eerste 15 jaar heeft De Blauwe Poort een garantie van de overheid voor een minimumprijs per kwh (SDE++).

Zie ook de informatie op onze website (informatie–memorandum, participatiereglement, statuten)



Van park naar participant

Opbrengst door verkoop elektriciteit



Mogelijk rendement op participaties

Project de Blauwe Poort kent drie fases waarbij het rendement naar verwachting varieert tussen de 3% en ruim 9%:

- Opbouwfase jaar 1 tot 10: zeer hoge financieringslast en weinig ruimte voor betalingen aan aandeelhouders.
- Bestendigingsfase jaar 10 tot 15: snel dalende financieringslasten. Ruimte voor terugbetalingen participaties, participatievergoedingen en herinvesteringen, keuzes aan Ledenvergadering.
- Oogstfase jaar 15 tot 25. Geen externe financieringslast. Ruime mogelijkheden voor terugbetalingen participaties, participatievergoedingen en herinvesteringen, keuzes aan Ledenvergadering.



Inschrijvingsproces: 9 juni – 31 oktober

1. Lid worden via onze website
 - Natuurlijke personen en rechtspersonen
 - Contributie €15. Voor participanten eenmalig
2. Inschrijven voor Laarbeek Energie Participaties
 - Website: word lid
 - Mail: Activeren account
 - Inschrijven via portal (aantal participaties en 1% instapkosten)
 - Voor bedrijven inschrijven als contactpersoon (vanaf volgende week)
3. Controle inschrijving
4. Toewijzing na 1 november
 - Prioriteit voor direct omwonenden
 - 'Baksteensgewijs'
5. Afronding (betaling, bijschrijven en bevestigen)

Voor bedrijven die lid willen worden en participeren is procedure iets anders. Leggen we graag uit!



LID WORDEN

Wat leuk dat je overweegt om lid te worden van onze lokale energiecoöperatie! Op deze pagina lees je meer informatie over het lidmaatschap en de contributie en kun je je eenvoudig aanmelden. Heb je nog vragen, stuur ons dan een bericht via info@laarbeekenergie.nl.

WORD LID



Laarbeek Energie OPGEWEKT IN EIGEN DORP!

IK MELD ME AAN ALS LID

Dhr voornaa tussenvc achterna

adres* huisnummer

postcode* woonplaats*

email*

telefoon

Ja, ik word lid van Laarbeek Energie en betaal jaarlijks het betaalverzoek van € 15,-.

AANMELDEN

Eigenlijk is het heel simpel:

De energiewereld verandert...

waardoor we steeds meer lokaal moeten besparen en
opwekken...

dat gaat niet vanzelf...

we moeten dus aan de bak..

en wel nu...

Participeren in Laarbeek Energie is een belangrijke eerste stap!



Vragen, suggesties, afspraken





OPGEWEKT IN EIGEN DORP!